

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH THANH HÓA
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN BÁ THƯỚC
Số: 26/TB-CCTHADS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập-Tự do-Hạnh phúc

Bá Thước, ngày 07 tháng 11 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Quyết định số: 04/2020/QĐST-DS ngày 27 tháng 2 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Bá Thước;

Căn cứ Bản án số: 32/2021/DSST ngày 23 tháng 9 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Bá Thước;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 222/QĐ-CCTHA ngày 02 tháng 6 năm 2020; Quyết định thi hành án số: 97/QĐ-CCTHA ngày 15 tháng 11 năm 2021; Quyết định thi hành án số: 159/QĐ-CCTHA ngày 12 tháng 01 năm 2022 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Bá Thước.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 07/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 7 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Bá Thước, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 10/7/2024 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Bá Thước;

Căn cứ Thông báo số 417/TB-CCTHADS ngày 05/8/2024 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Bá Thước về việc thông báo ưu tiên mua tài sản;

Căn cứ kết quả Chứng thư thẩm định giá số: 429/2024/084-AMC ngày 20 tháng 7 năm 2024 của Công ty TNHH quản lý và khai thác tài sản AMC, địa chỉ: Số 62 Trịnh Tùng, phường Đông Vệ, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bá Thước, tỉnh Thanh Hóa thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bá Thước, tỉnh Thanh Hóa

Địa chỉ: Khu phố Vận Tải, thị trấn Cành Nàng, Bá Thước, tỉnh Thanh Hóa

Điện thoại: 0819.701.838.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng, giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

Tài sản đấu giá:

Diện tích đất ở 180m² thuộc thửa đất số 460, tờ bản đồ số 23 tại Thôn Trung Thủy, xã Lương Trung, huyện Bá Thước, tỉnh Thanh Hóa theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành CD 525632 do UBND huyện Bá Thước cấp ngày 29/9/2016 mang tên hộ ông Nguyễn Văn Huấn. Hình thức sử dụng riêng: 180m²;

mục đích sử dụng: đất ở tại nông thôn; thời hạn sử dụng: lâu dài; nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Tổng giá trị tài sản được thẩm định: 117.000.000 đồng (Một trăm mười bảy triệu đồng chẵn).

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

Các tổ chức bán đấu giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016; Điều 3 Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08 tháng 02 năm 2022 hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản của Bộ Tư pháp và Phụ lục I ban hành kèm theo Thông tư này và các tiêu chí được ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020, của Tổng cục Thi hành án dân sự “về việc ban hành Quy trình thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án”.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá:

Thời gian: Từ ngày 07/11/2024 đến hết ngày 13/11/2024 (trong giờ hành chính).

Địa điểm: Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bá Thước, địa chỉ: Khu phố Vận Tải, thị trấn Cảnh Nàng, Bá Thước, tỉnh Thanh Hóa.

Hết thời hạn trên, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bá Thước sẽ căn cứ vào số lượng hồ sơ tham gia và các tiêu chí lựa chọn để ký hợp đồng với tổ chức đấu giá theo quy định của pháp luật, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bá Thước không hoàn trả hồ sơ đăng ký đối với các tổ chức không được lựa chọn.

Trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Thanh Hóa;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Bá Thước;
- Lưu: VT, HSTHA.

